

Your own private luxury.

Unit No.	Type	View	Size (Sq.m)	Price / Sqm.	Selling Price	Booking	Balance on transfer
1818	B	Standard / Mountain view	33.64	90,000.00	3,027,600.00	50,000.00	2,977,600.00
2203	B	Standard /Sea view	32.94	105,000.00	3,458,700.00	50,000.00	3,408,700.00
2212	B	Standard room / Pattaya Sea view	32.93	100,000.00	3,293,000.00	50,000.00	3,243,000.00
2709	B	Standard / Pattaya Sea view	32.93	110,000.00	3,622,300.00	50,000.00	3,572,300.00
2712	A	Studio gallery	26.87	101,000.00	2,713,870.00	50,000.00	2,663,870.00
2713	B	Standard room / Mountain View	33.64	101,000.00	3,397,640.00	50,000.00	3,347,640.00
2714	B	Standard room / Mountain View	33.06	101,000.00	3,339,060.00	50,000.00	3,289,060.00
2810	B	Standard room / Pattaya Sea view	32.93	105,000.00	3,457,650.00	50,000.00	3,407,650.00
2811	E	Corner Unit	49.11	110,000.00	5,402,100.00	50,000.00	5,352,100.00
2812	A	Studio gallery	26.87	101,000.00	2,713,870.00	50,000.00	2,663,870.00
2813	B	Standard room / Mountain View	33.64	101,000.00	3,397,640.00	50,000.00	3,347,640.00
2814	B	Standard room / Mountain View	33.06	101,000.00	3,339,060.00	50,000.00	3,289,060.00
2815	D	Corner Unit / Sea View	46.31	111,000.00	5,140,410.00	50,000.00	5,090,410.00
2904	C	Standard room / Sea view	33.96	113,000.00	3,837,480.00	50,000.00	3,787,480.00
2905	D	Corner Unit / Sea View	46.5	124,000.00	5,766,000.00	50,000.00	5,716,000.00
2913	B	Standard room / Mountain View	33.64	102,000.00	3,431,280.00	50,000.00	3,381,280.00
2914	B	Standard room / Mountain View	33.06	102,000.00	3,372,120.00	50,000.00	3,322,120.00
2915	D	Corner Unit / Sea View	46.31	111,000.00	5,140,410.00	50,000.00	5,090,410.00

การจ่ายเงินเพิ่มเติม ADDITIONAL PAYMENTS

ค่าธรรมเนียม (Transfer fees)	
ค่าธรรมเนียมการโอนและค่าอากรแสตมป์ ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ Transfer fee and stamp duty will be paid by the buyer	
กองทุนส่วนกลาง (Sinking fund)	
กองทุนส่วนกลาง (จ่าย 1 ครั้ง ในวันโอนกรรมสิทธิ์) One-time payment upon transfer of ownership	300 บาท / ตร.ม. 300 Baht/Sq.m.
ค่าส่วนกลาง (Maintenance fees)	
ค่าส่วนกลาง (จ่ายล่วงหน้า 1 ปี) One year advance payment	30 บาท / ตร.ม. 30 Baht/Sq.m
ติดตั้ง มิเตอร์น้ำประปาและมิเตอร์ไฟฟ้า (water and electricity meter)	
ค่าติดตั้ง มิเตอร์น้ำ และมิเตอร์ไฟฟ้า Installation of water and electricity meter	10,000 บาท

*** ผู้ซื้อจะต้องทำการโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากคอนโดเสร็จสมบูรณ์สำหรับเช่าอยู่

*** The buyer must transfer ownership within 30 days after completion of the building.

Remark The price and condition of sale may be changed without prior notice.

หมายเหตุ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดรูปแบบโครงการ, ผังขาย, ราคาขายและเงื่อนไขต่างๆ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า